



06.02.2017

## Änderungsantrag

- zu TOP 8 der Sitzung der Gemeindevertretung am Donnerstag, den 09.02.2017 und
- zum Haushalt 2017 der Gemeinde Schöneck

## Bebauung Mühlstraße 3: Passivhausstandard, Elektrotankstelle, Photovoltaik

### Beschlussvorschlag:

1. Der Beschlussvorschlag zu TOP 8 wird wie folgt ergänzt:

Beim Neubau werden folgende ökologische Standards eingeplant und umgesetzt:

- a) Das Gebäude wird so ausgeführt, dass es die Energieverbrauchswerte des Passivhaus-Standards erreicht
- b) Das Gebäude wird mit einer Ladevorrichtung für Elektromobile ausgestattet
- c) Geeignete Dachflächen werden mit einer Fotovoltaik-Anlage ausgestattet. Eigenverbrauch von Strom ist dabei anzustreben. Die Gemeinde muss jedoch nicht selbst diese Investition tätigen sondern kann die Fläche an Investoren verpachten, z.B. an interessierte Bürger analog der Erich-Simdorn-Halle.

Für a) und b) wird die Investitionssumme von 2.555.000 € um ca. 10 Prozent, d.h. 255.000 € auf 2.810.000 € erhöht.

2. Der Investitionsplan im Haushalt 2017 ändert sich wie folgt:

Haushaltsposition	Ursprungsbetrag nach Veränderungsliste	Änderung	Neuer Betrag
Investition I446424001 U3 Neubau	2.285.000 €	255.000 €	2.540.000 €

### Begründung:

In den bisherigen Beratungen wurde die grundsätzliche Konzeption des geplanten Neubaus diskutiert und verbessert. Bündnis 90 / Die Grünen befürworten insbesondere die angestrebte Barrierefreiheit, die Aufstockung der Wohnungsanzahl auf 5 und vor allem die Unterbringung der Ortsteilbücherei unmittelbar neben der Schule.

Nach der Festlegung der Konzeption sollten nun noch Festlegungen über die Bauausführung getroffen werden. Mit Neubauten legen wir heute deren Energiebedarf für die nächsten 50 Jahre oder länger fest. Daher sollte - der planende Architekt hat es bereits bei der Erich-Simdorn-Halle vorbildlich gelöst, - der jetzige Neubau im Passivhaus-Standard oder in Anlehnung daran erfolgen. Die zusätzlichen Kosten amortisieren sich über die lange Nutzungszeit. Gerade bei Neubauten für unsere Jüngsten, die in der Zukunft die

Auswirkungen unserer Entscheidungen nachhaltig spüren werden, sollte uns der Klimaschutz ein wichtiges Anliegen sein. Und nach dem klimapolitischen Wechsel in den USA müssen wir umso mehr unsere eigenen Anstrengungen verstärken.

---

Dr. Barbara Neuer-Markmann  
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen